



EDIFICIO PROTEGIDO - ZONA PEDREGALEJO - Nº B17

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica II
EPOCA: Años 40 - Reformada
ESTILO: Regionalista
AUTOR:
PROPIETARIO:

PARCELA
TRAMA URBANISTICA: Ortogonal en grandes manzanas
SUPERFICIE (m²): 1.500
CONDICIONES: Arbolada

EDIFICACION
TIPOLOGIA: Exenta
SUPERFICIE (m²): 500
ALTURA: 2 Plantas
ESTADO: Muy Bueno

CONDICIONES
APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s): 0'33
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN: Reducidas

DESCRIPCION Y VALORACION
Gran villa regionalista muy reformada, rodeada de un espléndido jardín.